



## ALGEMENE INKOOP- en ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN VAN Ycoon Bouwmanagement & Veiligheid B.V.

### ARTIKEL 1. TOEPASSELIJKHEID VAN DE VOORWAARDEN

1.1 Deze algemene inkoopvoorwaarden, alsmede de hierna volgende onderaannemingsvoorwaarden, zijn van toepassing op alle aanvragen, aanbiedingen, overeenkomsten en daarmee verband houdende rechtshandelingen, met betrekking tot de aankoop van zaken waarbij Ycoon Bouwmanagement & Veiligheid B.V. (ingeschreven bij de KvK onder nummer 50847627) dan wel een of meer van de aan haar gelieerde handelssamen (nader te noemen "YCOON"), optreedt/optreden als de partij die diensten/werkzaamheden heeft opgedragen aan de wederpartij van YCOON (nader te noemen "LEVERANCIER").

1.2 LEVERANCIER is de natuurlijk- of rechtspersoon die aan YCOON, goederen en/of diensten levert, dan wel degene met wie Ycoon overweegt om een overeenkomst ter zake daarvan aan te gaan.

1.3 Algemene voorwaarden, onder welke benaming ook, van LEVERANCIER zijn niet van toepassing. Waar nodig treden deze algemene voorwaarden daarvoor in de plaats. Afwijking van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden overeengekomen en geldt slechts voor de desbetreffende overeenkomst. Bij tegenstrijdigheid tussen deze algemene voorwaarden en bepalingen in de overeenkomst prevaleren de bepalingen in de overeenkomst.

1.4 Bij gemengde overeenkomsten leidt toepasselijk verklaring van diverse soorten algemene voorwaarden niet tot niet-toepasselijkheid daarvan. Op elk onderdeel van de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van toepassing die voor dat soort overeenkomsten van toepassing zijn verklaard.

1.5 Hetgeen in deze algemene voorwaarden is bepaald, alsmede hetgeen schriftelijk is bepaald in de afzonderlijke overeenkomst tussen LEVERANCIER en YCOON, treedt nadrukkelijk in plaats van alle voorafgaande mondelinge en schriftelijke afspraken.

### ARTIKEL 2. TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

2.1 Op een aanvraag van YCOON volgt een onherroepelijke aanbieding van LEVERANCIER.

2.2 LEVERANCIER doet zijn aanbieding minimaal gestand gedurende een termijn van 3 maanden.

2.3 Een overeenkomst komt eerst tot stand telkens op het moment dat de aanbieding van LEVERANCIER door YCOON schriftelijk wordt aanvaard.

2.4 Wanneer YCOON en LEVERANCIER een raamovereenkomst hebben afgesloten, komt een overeenkomst tot levering van zaken / uitvoering van werk tot stand telkens op het moment dat YCOON een opdracht plaatst en voor zover de prijsstelling hiervan is opgenomen in de betreffende Raamovereenkomst.

2.5 Indien en voor zover de procedure als bedoeld in de leden 1 tot en met 4 van dit artikel plaatsvindt door middel van EDI (Electronic Data Interchange), worden EDI-berichten gelijkgesteld aan schriftelijke stukken.

2.6 Indien bij de uitvoering van de overeenkomst gebruik wordt gemaakt van door YCOON ter beschikking gestelde of goedgekeurde modellen, specificaties, keuringsvoorschriften en dergelijke maken deze deel uit van de overeenkomst.

2.7 Op alle aanvragen, aanbiedingen en overeenkomsten zijn mede van toepassing alle tot de overeenkomst tussen opdrachtgever en YCOON behorende technische bepalingen.

2.8 Indien bij een aanvraag of opdracht de in het vorige lid genoemde stukken niet zijn toegezonden, doet YCOON deze alsnog toekomen. LEVERANCIER kan zich nimmer beroepen op onbekendheid met de in het vorige lid omschreven documenten. LEVERANCIER is aansprakelijk voor alle schade indien de aan hem verstrekte gegevens onjuistheden of onduidelijkheden bevatten en hij deze aanstonds of bij een behoorlijke interpretatie had behoren te ontdekken en YCOON hier niet onmiddellijk schriftelijk van op de hoogte heeft gesteld.

### ARTIKEL 3. PRIJZEN

De overeengekomen prijzen en tarieven luiden in euro's, exclusief BTW, zijn vast en niet verrekenbaar en zijn gebaseerd op de in artikel 4 omschreven leveringsconditie, tenzij nadrukkelijk anders tussen partijen is overeengekomen.

### ARTIKEL 4. LEVERING

4.1 Levering geschiedt DDP (delivered duty paid) aan het overeengekomen (verzend)adres. Het voor de levering overeengekomen tijdstip c.q. de voor levering overeengekomen termijn dient aangemerkt te worden als fatale termijn. De levering is voltooid op het moment dat de zaken door of namens YCOON in ontvangst zijn genomen alsmede voor akkoord is getekend door een daarvoor door YCOON aangewezen persoon.

4.2 Indien YCOON de LEVERANCIER verzoekt de levering uit te stellen zal LEVERANCIER de zaken deugdelijk verpakken en herkenbaar bestemd voor YCOON opslaan, beveiligen en verzekeren. Indien deze opslag voor LEVERANCIER extra kosten met zich meebrengt, overleggen partijen vooraf over de wijze waarop deze worden verrekend.

4.3 Onder levering wordt mede verstaan levering van alle bijbehorende hulpmiddelen als bedoeld in artikel 8 en alle bijbehorende documentatie zoals tekeningen, kwaliteits-, keurings- en garantiecertificaten, service-manuals, instructieboeken en handleidingen.

4.4 LEVERANCIER is zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van YCOON niet bevoegd tot het uitvoeren van deeleveringen.

### ARTIKEL 5. VERPAKKING EN VERZENDING

5.1 LEVERANCIER zal de zaken voor zijn rekening met inachtneming van de bij of krachtens wet gestelde eisen en op een voor de zaken geëigende manier verpakken. De zending dient te zijn voorzien van een paklijst.

5.2 Door YCOON aan de verpakking en/of verzending gestelde bijzondere eisen zullen, mits tijdig schriftelijk aan LEVERANCIER kenbaar gemaakt, door deze strikt worden nageleefd.

5.3 LEVERANCIER dient verpakkingsmateriaal op eerste verzoek van YCOON terug te nemen. Retourzending van (leen)emballage geschiedt voor rekening en risico van LEVERANCIER.

### ARTIKEL 6. KWALITEIT, GARANTIE

6.1 LEVERANCIER garandeert gedurende de in de overeenkomst bepaalde garantietermijn, bij gebreke waarvan een periode van vijf jaar geldt, dat de geleverde zaken en het uitgevoerde werk beantwoorden aan de overeenkomst. Zij dienen daartoe:

- te beschikken over de eigenschappen die zijn toegezegd, dan wel te beschikken over de eigenschappen die YCOON in alle redelijkheid mag verwachten;
- vrij te zijn van gebreken en rechten van derden;
- geschikt te zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
- te voldoen aan de bij of krachtens wet gestelde eisen, onder andere op het gebied van kwaliteit, gezondheid, veiligheid en milieu;
- voorzien c.q. vergezeld te zijn van gegevens die nodig zijn voor een juist en veilig gebruik (waaronder onderhoud) en die duidelijk en in de Nederlandse taal op de zaken zijn aangebracht of, indien dat niet mogelijk is, op de bijbehorende instructie;
- voorzien te zijn van een aanduiding van de fabrikant of van degene die de zaken, al dan niet in Nederland, op de markt brengt.

6.2 LEVERANCIER garandeert dat alle producten en diensten voldoen aan alle relevante Europese richtlijnen en Nederlandse (NEN-)normen. Producten die vallen onder de CE-markeringsrichtlijnen moeten voorzien zijn van een CE-markering. De bijbehorende verklaring van overeenstemming, inclusief alle vereiste documenten, wordt verstrekt aan de daarvoor aangewezen expert/adviseur van YCOON.

6.3 Indien de zaken - ongeacht de resultaten van voorafgaande keuringen - niet blijken te voldoen aan het bepaalde in lid 1 van dit artikel zal LEVERANCIER de zaken voor zijn rekening en ter keuze van YCOON op diens eerste verzoek herstellen, vervangen of het ontbrekende aanvullen. Alle in verband hiermee te maken kosten (inclusief die van de- en hermontage) komen voor rekening van LEVERANCIER.

6.4 In spoedeisende gevallen en indien na overleg met LEVERANCIER redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze zal tekortkomen in de nakoming van zijn garantieverplichting zoals omschreven in lid 1 van dit artikel, heeft YCOON het recht herstel of vervanging voor rekening van LEVERANCIER zelf uit te voeren of door derden uit te laten voeren. Voorgaande ontslaat LEVERANCIER niet van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en doet geen afbreuk aan de rechten van YCOON.

6.5 Zodra LEVERANCIER weet of behoort te weten dat hij zal tekortkomen in de nakoming van de overeenkomst, is hij verplicht hiervan onmiddellijk schriftelijk onder opgave van redenen mededeling te doen aan YCOON. Onverminderd het recht van YCOON overeenkomstig het bepaalde in artikel 15, overleggen partijen of, en zo ja, op welke wijze, de levering alsnog naar genoegen van YCOON kan plaatsvinden.

6.6 De garantietermijn als bedoeld in dit artikel zal aanvangen op het moment van acceptatie van de werkzaamheden en/of levering, met dien verstande dat na vervanging of reparatie binnen de garantietermijn de garantie voor het desbetreffende gedeelte van het geleverde opnieuw ingaat voor de volledige garantietermijn.

### ARTIKEL 7. EIGENDOM

7.1 De eigendom van de zaken gaat over van LEVERANCIER op YCOON op het moment van levering. LEVERANCIER garandeert dat de volledige en onbezwaarde eigendom wordt verkregen.

7.2 YCOON is te allen tijde bevoegd te verlangen dat de eigendomsoverdracht van de zaken en/of de hiervoor bestemde materialen en onderdelen op een eerder tijdstip dan bepaald in lid 1 van dit artikel zal plaatsvinden.

7.3 Bij toepassing van het bepaalde in lid 2 van dit artikel zal LEVERANCIER de zaken en/of de hiervoor bestemde materialen en onderdelen merken als herkenbaar eigendom van YCOON en YCOON vrijwaren voor verlies, beschadiging en uitoefening van rechten door derden.



# Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden van Ycoon Bouwmanagement & Veiligheid B.V.

7.4

In geval de zaken tijdens of na de levering door YCOON worden afgekeurd, worden het risico en de eigendom geacht nooit te zijn overgegaan op YCOON.

7.5

LEVERANCIER doet hierbij afstand van alle rechten en bevoegdheden welke hem op grond van het retentierecht of het recht van reclame toekomen.

## ARTIKEL 8. HULPMIDDELEN

8.1

Door YCOON ter beschikking gestelde dan wel door LEVERANCIER in het kader van de overeenkomst aangeschafte of vervaardigde tekeningen, berekeningen, modellen, mallen, gereedschappen, componenten, specificaties en overige hulpmiddelen blijven eigendom van YCOON c.q. worden eigendom van YCOON op het moment van aanschaf of vervaardiging.

8.2

LEVERANCIER is verplicht de in het vorige lid bedoelde hulpmiddelen te merken als herkenbaar eigendom van YCOON en deze in goede staat te houden.

8.3

De hulpmiddelen zullen aan YCOON worden geretourneerd op diens eerste verzoek dan wel tegelijkertijd met de (laatste) levering van de zaken waarop de hulpmiddelen betrekking hebben.

8.4

Hulpmiddelen die door LEVERANCIER bij de uitvoering van de overeenkomst worden gebruikt worden op eerste verzoek van YCOON ter goedkeuring aan YCOON voorgelegd.

8.5

LEVERANCIER zal de hulpmiddelen niet (doen) aanwenden voor of in verband met enig ander doel dan de levering aan YCOON.

8.6

Indien YCOON zaken ter beschikking stelt aan LEVERANCIER ter verwerking, vereniging of vermenging met zaken die geen eigendom van YCOON zijn, dan wordt YCOON eigenaar van de aldus ontstane zaken op het moment van verwerking, vereniging of vermenging.

8.7

Indien LEVERANCIER in gebreke blijft om aan de verplichtingen op grond van dit artikel te voldoen, kan YCOON de betaling opschorten totdat aan de verplichting is voldaan, tenzij de mogelijkheid tot opschorting niet in redelijke verhouding staat tot het in gebreke blijven van LEVERANCIER.

## ARTIKEL 9. FACTURERING, BETALING, VERREKENING

9.1

Facturen dienen ten minste te vermelden de datum en het nummer van de order of overeenkomst, het afleveradres, de leverdatum, de nettoprijs en het BTW-nummer van LEVERANCIER.

9.2

Betaling vindt plaats uiterlijk 30 dagen na levering en ontvangst van alle bij de levering behorende documenten waaronder de factuur, mits goedkeuring van de levering.

9.3

De factuur mag nimmer een boete of verhoging vanwege een kredietbeperking bevatten.

9.4

Betaling op een bank- of girorekening die niet op naam van LEVERANCIER is gesteld kan nimmer worden verlangd. Tevens is het LEVERANCIER niet toegestaan om zonder schriftelijke toestemming van YCOON vorderingen te cederen, te verpanden of aan een derde over te dragen.

## ARTIKEL 10. WIJZIGINGEN

10.1

YCOON is bevoegd de omvang en/of hoedanigheid van de te leveren zaken te wijzigen en modificaties aan te brengen in tekeningen, specificaties en dergelijke.

10.2

Indien een zodanige wijziging naar het oordeel van LEVERANCIER gevolgen heeft voor de overeengekomen prijs, levertijd en/of kwaliteit zal hij, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, YCOON hieromtrent zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 8 dagen na de kennisgeving van de verlangde wijziging, schriftelijk informeren. Indien deze gevolgen voor de prijs en/of levertijd naar het oordeel van YCOON onredelijk zijn ten opzichte van de aard en de omvang van de wijziging heeft YCOON het recht de overeenkomst te ontbinden door middel van een schriftelijke kennisgeving aan LEVERANCIER, tenzij dit gelet op de omstandigheden kennelijk onredelijk zou zijn. Een ontbinding op grond van dit lid geeft geen der partijen een recht op vergoeding van enigerlei schade.

10.3

LEVERANCIER is uitsluitend bevoegd wijzigingen in de uitvoering van de overeenkomst aan te brengen c.q. door te voeren na voorafgaande schriftelijke toestemming van YCOON.

## ARTIKEL 11. GEHEIMHOUDING

11.1

LEVERANCIER is verplicht tot absolute geheimhouding van alle hem uit hoofde der overeenkomst ter kennis gekomen of gebrachte informatie met betrekking tot het bedrijf van YCOON en haar opdrachtgevers.

11.2

Het is LEVERANCIER verboden documenten of afschriften of kopieën daarvan, die hij voor YCOON onder zich heeft, langer onder zich te houden dan voor de uitvoering van de overeenkomst noodzakelijk is. In ieder geval is LEVERANCIER verplicht om dergelijke documenten en/of afschriften of kopieën daarvan direct na de uitvoering van de overeenkomst aan YCOON te retourneren, zonder daarvan een afschrift of kopie achter te houden.

11.3

Het is LEVERANCIER verboden om vanaf het moment van aanvraag van YCOON als bedoeld in artikel 2.1 en voor zolang deze overeenkomst voortduurt rechtstreeks in contact te treden met een opdrachtgever van YCOON of deze aanbiedingen te doen.

11.4

LEVERANCIER is verplicht dezelfde verplichtingen als bedoeld in dit artikel op te leggen aan zijn werknemers of derden die hij bij de uitvoering van de overeenkomst heeft ingeschakeld.

11.5

LEVERANCIER mag, voor zover niet schriftelijk en uitdrukkelijk anders is overeengekomen, door YCOON ter beschikking gestelde informatie slechts gebruiken in het kader van en ten behoeve van de overeenkomst met YCOON. De ter beschikking gestelde informatie mag, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van YCOON, niet beschikbaar worden gesteld aan derden of anderszins gebruikt worden voor andere doeleinden dan waarvoor YCOON deze informatie aan LEVERANCIER heeft verstrekt.

## ARTIKEL 12. INDUSTRIËLE EN INTELLECTUELE EIGENDOM

LEVERANCIER garandeert dat het gebruik (inclusief doorverkoop) van de door hem geleverde zaken of van de door hem ten behoeve van YCOON gekochte of vervaardigde hulpmiddelen, geen inbreuk zal opleveren op octrooi-, merk-, model- of auteursrechten of enige andere rechten van derden. LEVERANCIER vrijwaart YCOON voor aanspraken van derden wegens inbreuk op deze rechten.

## ARTIKEL 13. OVERDRACHT

13.1

LEVERANCIER zal de rechten en verplichtingen die voor hem uit de overeenkomst voortvloeien noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van YCOON.

13.2

In spoedeisende gevallen en daarnaast indien na overleg met LEVERANCIER redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze zal tekortkomen in de nakoming van zijn verplichtingen uit de overeenkomst, is YCOON bevoegd te verlangen dat LEVERANCIER uitvoering van de overeenkomst voor eigen rekening en risico geheel of gedeeltelijk aan derden uitbesteedt. Eén en ander ontslaat LEVERANCIER niet van zijn verplichtingen uit de overeenkomst.

## ARTIKEL 14. AANSPRAKELIJKHEID

14.1

Iedere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van LEVERANCIER geeft YCOON het recht om LEVERANCIER te verplichten tot gehele of gedeeltelijke ongedaan making van de tekortkoming en/of de gevolgen daarvan voor rekening en risico van LEVERANCIER te herstellen.

14.2

LEVERANCIER is aansprakelijk voor alle schade die door YCOON en/of derden wordt geleden als gevolg van een tekortkoming in de geleverde zaken en/of verrichte diensten en/of als gevolg van het handelen of nalaten van LEVERANCIER dan wel zijn personeel of de door hem ingeschakelde derden.

14.3

LEVERANCIER vrijwaart YCOON tegen alle aanspraken van derden in verband met de overeenkomst. De vrijwaring heeft mede betrekking op alle schade en kosten die YCOON in dat verband lijdt of maakt.

14.4

LEVERANCIER zal zich tegen de aansprakelijkheid als bedoeld in dit artikel genoegzaam verzekeren en verleent YCOON desgewenst inzage in de polis. Deze verzekeringsplicht strekt zich tevens uit tot hulpmiddelen, welke op enigerlei wijze bij de uitvoering van deze overeenkomst zijn betrokken.

14.5

YCOON is niet aansprakelijk voor de schade geleden aan de zijde van LEVERANCIER, zijn personeel en/of door LEVERANCIER ingeschakelde derden, tenzij de schade het gevolg is van grove schuld, grove nalatigheid dan wel opzet van YCOON.

14.6

Indien YCOON in de overeenkomst een boeteclausule hanteert, laat deze het recht van YCOON tot het vorderen van nakoming en/of schadevergoeding onverlet.

## ARTIKEL 15. ONTBINDING

YCOON is bevoegd naar keuze de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten of de overeenkomst zonder ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van schriftelijke kennisgeving aan LEVERANCIER (zonder dat YCOON gehouden zal zijn tot enige schadevergoeding en onverminderd zijn eventuele verder toekomende rechten daaronder begrepen het recht op volledige schadevergoeding en restitutie van de reeds betaalde koopprijs), in geval van:

- surséance van betaling of faillietverklaring van LEVERANCIER of een aanvraag daartoe;
- verkoop of beëindiging van de onderneming van LEVERANCIER;
- onder curatelestelling of onder bewindstelling van LEVERANCIER;
- beslag op een belangrijk deel van de bedrijfsmiddelen van LEVERANCIER of op objecten bestemd voor de uitvoering van de overeenkomst;
- tekortschieten van LEVERANCIER in nakoming van enige verplichting uit de overeenkomst;
- beëindiging van de overeenkomst tussen YCOON en haar opdrachtgever, voor zover de aan LEVERANCIER opgedragen werkzaamheden hier rechtstreeks betrekking op hebben.

## ARTIKEL 16. TOEPASSELIJK RECHT, GESCHILLEN

16.1

Op de overeenkomst, deze voorwaarden en alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.



# Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden van Ycoon Bouwmanagement & Veiligheid B.V.

16.2

Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, die naar aanleiding van deze overeenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen partijen mochten ontstaan, zullen bij uitsluiting worden onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter in het arrondissement, met dien verstande dat YCOON desgewenst een geschil kan voorleggen aan de bevoegde rechter in het land of de vestigingsplaats van LEVERANCIER, alsmede de mogelijkheid voorbehoudt om geschillen te laten beslechten door hetzelfde rechtsforum dat overeengekomen is in de verhouding tussen YCOON en opdrachtgever, zodat het betrekken van LEVERANCIER in vrijwaring mogelijk is.

16.2

De buitengerechtelijke kosten zoals bedoeld in artikel 6:96 lid 2 sub c BW, zullen ten aanzien van YCOON worden vastgesteld op basis van de werkelijk door YCOON gemaakte kosten, minimaal conform de staffel behorende bij de op 1 juni 2012 in werking getreden wet normering buitengerechtelijke incassokosten.

## ARTIKEL 17. ALGEMENE BEPALINGEN

Deze voorwaarden zijn oorspronkelijk opgesteld in de Nederlandse taal. Bij onduidelijkheid en verschil in interpretatie en/of uitleg van deze voorwaarden is de Nederlandse tekst te allen tijde doorslaggevend.

## ALGEMENE ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

### ARTIKEL 18. TOEPASSELJKHEID, OPDRACHT EN PRIJZEN

18.1

Naast de hierboven opgenomen bepalingen gelden de volgende bepalingen indien YCOON optreedt als opdrachtgever en LEVERANCIER als opdrachtnemer in het kader van een overeenkomst van onderaanneming.

18.2

Voor zover de bepalingen van deze algemene onderaannemingsvoorwaarden strijdig zijn met bepalingen opgenomen in artikel 1 tot en met 17 van deze algemene inkoopvoorwaarden, prevaleren de bepalingen van de algemene onderaannemingsvoorwaarden.

18.3

Opdrachten tot aanneming van werk worden altijd aangegaan onder het voorbehoud van doorgang van het werk, goedkeuring door opdrachtgever en de daadwerkelijke toepassing van de in de opdracht genoemde materialen c.q. de uitvoering van de in de opdracht genoemde werkwijzen.

18.4

De door LEVERANCIER opgegeven prijzen zijn vaste prijzen. Prijswijzigingen kunnen alleen worden doorgevoerd indien YCOON hiermee door ondertekening heeft ingestemd. Prijswijzigingen gebaseerd op het bestek worden niet aan YCOON doorberekend indien hetgeen in de voorgaande zin van dit artikel geen toepassing heeft gevonden.

### ARTIKEL 19. UITVOERING, OPLEVERING EN TERMIJNEN

19.1

LEVERANCIER draagt zorg voor de bij de opdracht te gebruiken hulpmiddelen. Indien door YCOON aan LEVERANCIER zaken ter beschikking worden gesteld, kunnen de kosten hiervoor door YCOON aan LEVERANCIER worden doorberekend. YCOON is gerechtigd deze kosten in mindering te brengen op de door haar aan LEVERANCIER verschuldigde bedragen.

19.2

LEVERANCIER verplicht zich ertoe alle door of namens YCOON gegeven opdrachten of orders/aanwijzingen uit te voeren. Indien de voortgang van het project dit vereist, is YCOON gerechtigd wijzigingen in het tijdschema aan te brengen. De kosten die LEVERANCIER aantoonbaar en naar redelijkheid moet maken in verband met voornoemde wijzigingen komen voor rekening van YCOON. LEVERANCIER levert haar werkzaamheden op, op een door YCOON aangegeven datum en volgens het tijdschema van YCOON. De datum van oplevering zoals hier bedoeld dient aangemerkt te worden als fatale datum. LEVERANCIER is aansprakelijk voor de aan LEVERANCIER toe te rekenen vertraging en de daaruit voortvloeiende schade, alsmede voor de eventuele door opdrachtgever aan YCOON opgelegde boetes.

19.3

Oplevering wordt geacht te hebben plaatsgevonden na schriftelijke bevestiging van goedkeuring door YCOON en diens opdrachtgever. Tot dat moment verblijft het risico bij LEVERANCIER. LEVERANCIER gaat na eventuele afkeuring van oplevering op eerste verzoek over tot herstel en vervanging van het afgekeurde, zonder recht op meerwerk en bijbetaling. YCOON heeft in geval van afkeuring het recht betalingen op te schorten en het recht op schadevergoeding voor geleden schade.

19.4

LEVERANCIER is gedurende de overeengekomen garantietermijn aansprakelijk voor de kwaliteit van zijn werk. Zijn onderhouds-, garantie- en aansprakelijkheidsverplichtingen eindigen tegelijk met voornoemde verplichtingen van YCOON ten opzichte van diens opdrachtgever voor zover niet anders schriftelijk overeengekomen is. Gedurende de onderhoudstermijn is LEVERANCIER gehouden op eerste aanzegging en binnen een door YCOON te bepalen termijn de geconstateerde gebreken te verhelpen.

### ARTIKEL 20. WIJZIGINGEN, MEER- EN MINDERWERK

20.1

Zonder schriftelijke toestemming of opdracht van YCOON is LEVERANCIER niet gerechtigd wijzigingen aan te brengen en/of meerwerk te verrichten.

20.2

LEVERANCIER voert alle wijzigingen in opdracht van YCOON uit indien deze technisch mogelijk zijn. De gevolgen voor de oplevering en aanverwante zaken van de wijzigingen worden vooraf schriftelijk overeengekomen. Indien geen overeenstemming wordt bereikt, is YCOON gerechtigd de overeenkomst (gedeeltelijk) te ontbinden óf opdracht te geven de gewijzigde werkzaamheden uit te voeren.

20.3

Betaling vindt alleen plaats indien en voor zover de wijzigingen c.q. het meer- en minderwerk door opdrachtgever schriftelijk zijn aanvaard en YCOON de betalingen van opdrachtgever heeft ontvangen.

### ARTIKEL 21. BETALING

21.1

Betalingen van YCOON aan LEVERANCIER vinden eerst plaats wanneer de (deel)oplevering door YCOON en opdrachtgever schriftelijk is goedgekeurd.

21.2

Indien YCOON voornemens is zijn eindafrekening bij opdrachtgever in te dienen, stelt hij LEVERANCIER hiervan schriftelijk in kennis met het verzoek bij hem hetzelfde te doen. LEVERANCIER geeft binnen vier weken gehoor aan een dergelijk verzoek.

### ARTIKEL 22. KETENAANSPRAKELIJKHEID

22.1

Het bepaalde in dit artikel vindt toepassing indien de Wet Ketenaansprakelijkheid (artikelen 34 en 35 Invorderingswet 1990) op de overeenkomst van toepassing is.

22.2

LEVERANCIER verplicht zich mee te werken aan het creëren van waarborgen voor de inning van loonheffingen en omzetbelasting verband houdende met de te verrichten werkzaamheden en zal ervoor zorgdragen dat voor alle op het werk aanwezige arbeidskrachten wordt voldaan aan alle wettelijke verplichtingen hieromtrent.

Onder de in dit artikel bedoelde verplichtingen van LEVERANCIER wordt in ieder geval verstaan:

- het door LEVERANCIER inrichten van zijn administratie conform de vigerende wettelijke eisen;
- het op verzoek verstrekken van een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel;
- het op verzoek verstrekken van een kopie van de G-rekening-overeenkomst;
- het wekelijks verstrekken van een mandagenregister ten aanzien van het aan hem opgedragen werk om tot manurenverantwoording te kunnen komen, waaronder in ieder geval wordt verstaan het verstrekken van de N.A.W.-gegevens van alle door LEVERANCIER voor het werk ingeschakelde werknemers, alsmede een kopie van hun identiteitsbewijs. Indien er buitenlandse werknemers door LEVERANCIER worden ingeschakeld zal hij hiervan een Nederlands BSN-nummer verstrekken ingeval de desbetreffende werknemer in Nederland belastingplichtig is.

22.3

YCOON heeft te allen tijde het recht de ter zake het werk verschuldigde loonheffingen en omzetbelasting, waar hij ingevolge artikel 34 en 35 van de Invorderingswet 1990 hoofdelijk voor aansprakelijk is, aan LEVERANCIER te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de wet (Grekening) of deze bedragen in te houden op de te betalen koopprijs en deze rechtstreeks af te dragen aan de belastingdienst.

22.4

laten geschieden, komt YCOON nadrukkelijk het recht toe betaling op te schorten tot het moment waarop LEVERANCIER aan voorgaande heeft voldaan.

22.5

Indien YCOON redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat LEVERANCIER ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger bedrag aan loonheffingen en omzetbelasting verschuldigd zal zijn dan hetgeen is overeengekomen, heeft YCOON het recht dit bedrag eenzijdig te wijzigen.

22.6

Indien LEVERANCIER een derde bij de uitvoering van zijn verplichtingen betreft, dienen de administratieve voorwaarden uit de wet - in het bijzonder de voorwaarden als bedoeld in de Wet Ketenaansprakelijkheid - strikt te worden nageleefd. Voor zover het niet naleven van deze voorwaarden resulteert in een aansprakelijkstelling van YCOON door derden, vrijwaart LEVERANCIER YCOON voor alle gevolgen hiervan.

### ARTIKEL 23. WETTEN, VOORSCHRIFTEN EN VERGUNNINGEN

23.1

LEVERANCIER verklaart bekend te zijn met alle door of vanwege de overheid gegeven voorschriften voor zover deze van toepassing zijn op de uitvoering van de overeenkomst tussen YCOON en opdrachtgever en tussen YCOON en LEVERANCIER.

23.2

LEVERANCIER zal alle door of vanwege de overheid gegeven voorschriften naleven en alle schade aan YCOON en diens opdrachtgever vergoeden in geval van overtreding hiervan.

23.3

LEVERANCIER verklaart over voldoende kennis te beschikken om de werkzaamheden conform de wettelijke voorschriften uit te voeren in het bijzonder, doch niet uitsluitend, met betrekking tot milieu- en veiligheidswetgeving.

23.4

LEVERANCIER verplicht zich tot het schoonhouden van de werkplek en zal voor eigen rekening en risico haar afvalstoffen en verpakkingsmaterialen verwijderen. Voorts verplicht LEVERANCIER zich bij het onbeheerd achterlaten van de werkplek om te zorgen voor voldoende beveiliging.



## Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden van Ycoon Bouwmanagement & Veiligheid B.V.

### ARTIKEL 24 VEILIGHEID

24.1 Alle werkzaamheden op het werktein worden uitgevoerd conform de normen en eisen geldende voor Arbeidsomstandighedenwet en de VCA. Leidinggevenden dienen ten minste het diploma VOL VCA te bezitten. Overige operationele medewerkers VCA Basis.

24.2 LEVERANCIER leeft alle met betrekking tot de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden van toepassing zijnde relevante (milieu-, gezondheids-, en veiligheids-) wetgeving en andere voorschriften, instructies, en voorwaarden die verbonden zijn aan vergunningen of daarmee gelijk te stellen voorschriften die in verband met de uitvoering van de werkzaamheden zijn verleend, na en zorgt ervoor dat onderaannemers, personeel en door hen ingeschakelde derden deze regelgeving eveneens naleven.

24.3 LEVERANCIER is verantwoordelijk voor het treffen van alle noodzakelijke veiligheidsmaatregelen, dat de daartoe benodigde middelen aanwezig zijn en dat alle bij de uitvoering van de werkzaamheden betrokkenen adequaat zijn beschermd en geïnstrueerd. Waar meerdere organisaties tegelijkertijd op één locatie werkzaam zijn wordt onderling op doelmatige wijze samengewerkt ter waarborging van ieders veiligheid, gezondheid en welzijn. LEVERANCIER verleent YCOON of een daartoe door YCOON aangewezen vertegenwoordiger toegang tot alle plaatsen, installaties, materiaal, materieel, personeel en documentatie. Dit teneinde deze in staat te stellen zich ervan te verzekeren dat de werkzaamheden worden uitgevoerd in overeenstemming met alle relevante regelgeving; en in geval van een incident of ongeval, een onafhankelijk onderzoek in te stellen.

24.4 Ook als YCOON het toezicht uitoefent blijft LEVERANCIER te allen tijde verantwoordelijk voor de volledige naleving van deze regelgeving en is LEVERANCIER aansprakelijk voor alle schade ten gevolge van het niet naleven daarvan.

24.5 YCOON heeft bovendien het recht in te grijpen en de uitvoering onmiddellijk stil te leggen, indien de werkzaamheden worden uitgevoerd in strijd met veiligheids-, gezondheids-, welzijns- en milieuvorschriften.

### ARTIKEL 25 SCHADE AAN OF VERLIES VAN ZAKEN

25.1 LEVERANCIER is aansprakelijk voor de zaken, hulpmiddelen en het materiaal dat door hem wordt gebruikt bij de uitvoering van zijn werkzaamheden.

25.2 YCOON is nimmer aansprakelijk voor waardevermindering, verlies of diefstal van zaken welke aan LEVERANCIER toebehoren.

### ARTIKEL 26 BEPALINGEN ZZP

26.1 LEVERANCIER dient in het bezit te zijn van een geldige VAR-WUO of VAR-DGA voor de te verlenen diensten, waaruit blijkt dat YCOON geen loonheffing in hoeft te houden en af te dragen. Hiervan wordt jaarlijks een kopie aan YCOON overlegd. Indien de omstandigheden en/of feiten op basis waarvan de VAR is afgegeven wijzigen, wordt YCOON hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld. De vermelde werkzaamheden in de VAR dienen overeen te komen met de werkzaamheden die worden uitgevoerd ten behoeve van YCOON. LEVERANCIER verstrekt een kopie van zijn identiteitsbewijs aan YCOON.

26.2 YCOON kan, als bedoeld in artikel 7:408 BW, te allen tijde de overeenkomst opzeggen. LEVERANCIER kan de overeenkomst slechts opzeggen op grond van gewichtige redenen, indien het een overeenkomst betreft voor onbepaalde tijd en deze niet door volbrenging eindigt.

26.3 Indien LEVERANCIER zijn werkzaamheden niet kan uitoefenen, wegens ziekte of door andere omstandigheden, wordt YCOON hiervan terstond op de hoogte gesteld. LEVERANCIER draagt, met voorafgaande toestemming, zelf zorg voor vervanging.

26.4 Partijen verklaren dat zij uitdrukkelijk niet beogen om met elkaar een arbeidsovereenkomst in de zin van artikel 7:610 BW te sluiten en uitsluitend met elkaar wensen te werken op basis van een overeenkomst van opdracht. LEVERANCIER is volledig vrij ook voor derden werkzaam te zijn.

26.5 Wanneer LEVERANCIER werkzaamheden in onderaanneming uitvoert, wordt zijn taak in volledige onafhankelijkheid vervuld en bepaalt LEVERANCIER zelf onder welke omstandigheden hij zijn taak vervult. Desalniettemin staat het YCOON vrij om ter zake van de opdracht aanwijzingen te geven als bedoeld in artikel 7:402 BW.

26.6 LEVERANCIER heeft t.b.v. het uitvoeren van de opgedragen werkzaamheden een aansprakelijkheidsverzekering, ziektekostenverzekering, arbeidsongeschiktheidsverzekering en een overlijdensrisicoverzekering waarin YCOON wordt gevrijwaard van enige schadeclaim en/of aansprakelijkheid.

26.7 In het geval YCOON vanwege een tekortkoming door LEVERANCIER door een derde wordt aangesproken, zal het eigen risico dat YCOON schuldig is aan haar verzekering, ten laste van LEVERANCIER komen.